

**参加無料** 愛知県尾張地域に築20年以上の物件をお持ちの大家さん必見!

**低コストの修繕**で3ヵ月後の**入居率120%UP!**  
**費用をかけずに空室対策**をする5つのポイント**大公開!**



講師  
株式会社達美装 代表  
高見澤 達也

# マンション・アパート 空室対策 セミナー

賃貸経営の  
プロが行う

**入居促進・空室対策事例**をお伝えします

このような方  
にお奨めの  
セミナーです!

- ・空室期間が長くなり将来が不安な人
- ・現在空室はないが、築年数が経ちこのままでいいか不安な人
- ・築年数が経っているが家賃は下げたくない人
- ・大規模修繕をしても効果がないと思っている人
- ・大規模修繕にお金をかけたくない人
- ・入居率が下がっているけど、大規模修繕まではしたくない人
- ・そもそもこの物件を持ち続けていいのかわかっている人

豪華**2大**  
セミナー参加特典

修繕コスト30%削減  
ガイドブック  
プレゼント +  
QUOカード  
1,000円分  
プレゼント



会場で  
セミナー参加!

2023年 開催時間 10:00~11:30または13:30~15:00 お好きな時間を選べます!

**4月15日(土)**

[セミナー会場]アイプラザー宮  
尾張一宮駅から 車で14分  
[住所]一宮市若竹3丁目1番12号

スマホで  
セミナー参加!

2023年 配信時間 10:00~11:30または13:30~15:00 お好きな時間を選べます!

**4月17日(月)・18日(火)・20日(木)・21日(金)・22日(土)・23日(日)**

お問い合わせ、お申し込みはこちら!セミナーの参加は**無料**です

主催



大規模修繕専門店  
ティービースタイル  
**TB style**

大規模修繕専門ショールーム  
愛知県一宮市宮西通8丁目25-1

運営 **TB** 株式会社 達美装

電話申込み  
0120  
FREEDIAL

**0120-931-797**

WEBはこちら

TB style - 一宮 検索





# セミナープログラム

会場で  
セミナー参加!

2022年 開催時間 10:00~11:30または13:30~15:00 お好きな時間を選べます!

4月15日(土)

【セミナー会場】アイプラザ一宮

尾張一宮駅から車で14分

詳しい場所につきましては  
表面のセミナー会場  
案内図をご参照ください

スマホで  
セミナー参加!

2022年 配信時間 10:00~11:30または13:30~15:00 お好きな時間を選べます!

4月17日(月)・18日(火)・20日(木)・21日(金)・22日(土)・23日(日)

YouTubeでの配信なので、スマホ・タブレット・PCで簡単に見ることができます!  
【参加無料】申し込みは電話予約またはWEB予約で視聴用のメールお送りします。

## 第1講座

(講座時間 30分)



【講師】

元 東建コーポレーション  
課長 中野 正平 氏  
(現 タイフ建設株式会社 営業部部长)

## 元大手総合建設企業社員が語る空室対策のポイント

- POINT 1 2023年最新の賃貸オーナーを取り巻く環境
- POINT 2 賃貸経営のプロが教える高収益経営の掟
- POINT 3 元社員だけが知る! 賃貸業界の裏ワザ空室対策!
- POINT 4 オーナー様にも責任が生じる? 建物診断の重要性
- POINT 5 全国の入居率を改善した事例を大公開

## 第2講座

(講座時間 30分)



【講師】

株式会社 達美装  
代表取締役 高見澤 達也



【講師】

株式会社 達美装  
常務取締役 大島 浩之

## 損をしないための大規模修繕の基本的な考え方

- POINT 1 大規模修繕は見積を取るだけでは失敗するかも?
- POINT 2 自分で判断できる大規模修繕の基本的なポイントを大公開
- POINT 3 入居率を上げるデザイン大規模修繕を解説
- POINT 4 こんな劣化症状が出たら危険! セルフチェックポイント大公開
- POINT 5 重要な工事と緊急な工事は違う! 大規模修繕の優先順位を大公開

劣化状況を無料相談会!

1名様につき  
最大30分

写真を用意してもらえると  
おおよその金額だけを簡単算出できる!



愛知県初!  
大規模修繕ショールーム

### TB styleとは

初めまして、TB styleを運営している株式会社達美装の代表の高見澤です。この大規模修繕の専門店をオープンさせていただきました。私たちはマンションやアパートなどこれまで6,000件を超える施工実績でオーナー様からの信頼をいただいております。

この度、マンション・アパートのオーナー様よりできるだけコストを抑えて工事をやりたいと伺い、このような専門店をオープンしました。

ただ安いだけではなく、「物件を長持ちさせたい、入居率をあげたい、売却をしたい」というオーナー様のニーズに対して複合的に提案をさせていただきます。ぜひお気軽に私たちにご相談ください。

このセミナーは、オーナー様に有意義な情報を提供したいという社員が考えて行っているものです。一度ご参加いただければ幸いです。

## お申し込み方法

WEB申込

スマホで簡単QR

参加費

無料

電話  
申し込み

お電話の場合は下記電話より「TB styleセミナー事務局:大島まで」

TEL.0120-931-797

WEB参加申し込み

TB style 一宮

検索

または右のQRコードから➔

